

**esecuzione forzata? ?-? ?immobiliare? ?-? ?vendita? ?-? ?inadempienza
dell'aggiudicatario? ?-? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,? ?Sentenza n.? ?26884? ?del?
?19/12/2014?**

Mancato tempestivo versamento del prezzo? ?-? ?Proroga del termine per il versamento del
prezzo? ?-? ?Onere di proporre opposizione agli atti esecutivi? ?-? ?Insussistenza? ?-?
?Fondamento.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,? ?Sentenza n.? ?26884? ?del?
?19/12/2014?

In tema di espropriazione immobiliare,? ?l'opposizione agli atti esecutivi va proposta avverso un
atto del processo esecutivo e tale non? ?è il provvedimento con cui il giudice dell'esecuzione
conceda all'aggiudicatario la proroga del termine per il versamento del prezzo?; ?avverso tale
provvedimento,? ?ancorché illegittimo,? ?non si configura un onere di opposizione,? ?almeno
fino a quando non sia emesso il decreto di trasferimento,? ?poiché sino a quel momento? ?è
possibile rivolgere istanza al giudice dell'esecuzione affinché revochi il provvedimento e
comunque dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario a norma dell'art.? ?587? ?cod.? ?Proc.?
?Civ.

Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,? ?Sentenza n.? ?26884? ?del? ?19/12/2014?