

**autonomia contrattuale? ?-? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,? ?Sentenza n.? ?24995?
?del? ?25/11/2014?**

Contratto di affitto agrario? ?-? ?Individuazione delle migliorie alle determinazioni del solo
affittuario? ?-? ?Nullità della clausola? ?-? ?Fondamento.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,?
?Sentenza n.? ?24995? ?del? ?25/11/2014

?

La clausola di un contratto agrario,? ?che affidi al solo affittuario l'individuazione delle opere di
miglioria apportate sul fondo nel periodo di vigenza dell'affitto,? ?è nulla per indeterminatezza
dell'oggetto poiché in contrasto con l'esigenza di garantire che le parti conoscano l'oggetto
dell'obbligazione assunta ovvero i criteri per la sua determinazione.

Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?3,? ?Sentenza n.? ?24995? ?del? ?25/11/2014?