

simulazione - prova - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 22454 del 22/10/2014

Azione di simulazione di un contratto esperita dal creditore di una delle parti - Dichiarazione di pagamento del prezzo contenuta nel rogito notarile - Inopponibilità al creditore - Fondamento. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 22454 del 22/10/2014

La dichiarazione relativa al versamento del prezzo di una compravendita immobiliare, seppur contenuta nel rogito notarile, non ha valore vincolante nei confronti del creditore di una delle parti del contratto che abbia proposto azione diretta a far valere la simulazione dell'alienazione poiché questi è terzo rispetto ai soggetti contraenti.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 22454 del 22/10/2014