

Mandato - estinzione - in genere - Cass. n. 30246/2019

Mandato nell'interesse del mandatario - Potere del mandante di alienare - Esclusione - Fissazione di durata - Necessità - Natura essenziale del termine - Ragioni.

Il mandato a vendere "in rem propriam" preclude al mandante la possibilità di alienare direttamente il bene, come si desume dagli artt. 1723, comma 2, e 1724 c.c.; è, in tale ipotesi, essenziale a pena di nullità, la previsione di un termine ultimo di durata del mandato, decorso il quale l'incarico deve intendersi cessato, attesa la disposizione di portata generale prevista nell'art. 1379 c.c., applicabile anche a pattuizioni che comportino comunque limitazioni incisive del diritto di proprietà.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 30246 del 20/11/2019 (Rv. 656297 - 04)

Riferimenti normativi: [Cod_Civ_art_1379](#), [Cod_Civ_art_1724](#), [Cod_Civ_art_1723](#)

Procura

Mandato

Corte

Cassazione

30246

2019