

procedimenti cautelari - sequestro - sequestro giudiziario - controversia sulla proprietà o sul possesso di beni – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 9692 del 11/04/2008

Oggetto del sequestro - Bene concesso in godimento ad un terzo da parte di uno dei comproprietari - Ammissibilità del sequestro giudiziario - Condizioni - Esistenza del conflitto sulla proprietà o possesso - Fattispecie . Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 9692 del 11/04/2008

Il sequestro giudiziario può essere concesso anche quando il bene sul quale è destinata a ricadere la misura cautelare sia oggetto di diritto di godimento da parte di un terzo, in virtù di un titolo detentivo, trasmessogli da una delle parti contendenti, purchè vi sia un conflitto relativo alla proprietà o al possesso, producendosi, nei confronti del terzo, titolare di un diritto di natura personale, soltanto il subentro del custode nella posizione del concedente. (Nel caso di specie, l'esistenza di un rapporto di locazione tra un terzo e uno dei comproprietari di un capannone industriale era stata opposta, come fatto impeditivo, alla concessione ed esecuzione del sequestro giudiziario richiesto dall'altro comproprietario).

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 9692 del 11/04/2008