

Contratti agrari - diritto di prelazione e di riscatto - in genere Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 31946 del 16/11/2023 (Rv. 669311 - 01)

Esercizio del diritto di prelazione - Decorrenza del termine dalla ricezione della "denuntiatio" - Sussistenza - Fondamento.

In tema di prelazione agraria, il termine di 30 giorni utile per l'esercizio del diritto decorre dal momento in cui la proposta di vendita, comunicata mediante trasmissione di copia del preliminare, giunge all'indirizzo del destinatario, in conformità con la natura di atto recettizio propria della "denuntiatio".

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 31946 del 16/11/2023 (Rv. 669311 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1335