

Contratti agrari - controversie - in genere Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 30823 del 06/11/2023 (Rv. 669229 - 01)

Cd. "livello" - Natura giuridica - Diritto reale di godimento - Assimilabilità all'enfiteusi - Configurabilità - Conseguenze - Accertamento - Dati catastali - Rilevanza - Esclusione.

Il cd. "livello" ha natura di diritto reale di godimento su bene altrui, assimilabile all'enfiteusi, sicché la sua esistenza va accertata mediante il titolo costitutivo del diritto o l'atto di ricognizione, mentre è da escludersi la rilevanza dei dati catastali.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 30823 del 06/11/2023 (Rv. 669229 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0957