

Contratti agrari - diritto di prelazione e di riscatto - Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 17009 del 20/08/2015

Requisiti soggettivi - Soggetto rilevante - Retraente - Eredi dello stesso - Esclusione. Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 17009 del 20/08/2015

In tema di riscatto agrario, la parte che agisce in retratto "iure successionis" deve dimostrare la sussistenza dei presupposti richiesti dall'art. 8 della legge n. 590 del 1965 in riferimento al soggetto in luogo del quale il riscatto è stato esercitato, in quanto l'esercizio "iure successionis" comporta una sorta di cristallizzazione della situazione, che deve essere verificata in rapporto alla sola posizione del defunto.

Corte di Cassazione, Sez. 3, Sentenza n. 17009 del 20/08/2015