

Titoli e documenti relativi alla proprietà ed all'uso – Cass. n. 17461/2021

Vendita - obbligazioni del venditore - consegna della cosa - titoli e documenti relativi alla proprietà ed all'uso - Bene la cui utilizzazione non è condizionata dal possesso di specifici documenti - Mera dazione della cosa - Sufficienza.

Quando il contratto di compravendita abbia ad oggetto un bene la cui "naturale" utilizzazione non sia condizionata dal possesso o dall'esibizione di specifici documenti o titoli, il venditore non è tenuto ad assicurarne la consegna, essendo sufficiente, ai fini del perfezionamento del negozio, la mera dazione della cosa.

Corte Cassazione, Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 17461 del 17/06/2021 (Rv. 661964 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1477

corte

cassazione

17461

2021