

Cause di prelazione - ipoteca - iscrizione - Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 9789 del 11/04/2024 (Rv. 670707-01)

Esecuzione forzata - pignoramento: forma - espropriazione mobiliare presso il debitore - ricerca e scelta delle cose da pignorare - Espropriazione forzata sui beni del fideiussore - Creditore ipotecario sui beni del debitore principale - Art. 2911 c.c. - Applicabilità - Esclusione - Fondamento.

L'esecuzione sui beni del fideiussore da parte del creditore titolare di ipoteca iscritta sui beni del debitore principale non soggiace al divieto di cui all'art. 2911 c.c., norma eccezionale, insuscettibile di interpretazione estensiva o analogica, che disciplina il potenziale conflitto tra diverse categorie di creditori (ipotecari e chirografari) che agiscono sul patrimonio dell'unico debitore, non già l'ipotesi di diversi coobbligati in solido, titolari di distinti patrimoni, autonomamente aggredibili a scelta del creditore ipotecario.

Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 9789 del 11/04/2024 (Rv. 670707-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_2911, Cod_Civ_art_2910, Cod_Civ_art_2740