

Beni - mobili - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 16235 del 25/07/2011

Regola "possession vale titolo" nell'ambito degli acquisti "a non domino" - Estensibilità ai beni mobili suscettibili di iscrizione nei pubblici registri - Limiti - Condizioni.

L'applicazione della regola "possession vale titolo" nell'ambito degli acquisti "a non domino" è estensibile anche ai beni mobili suscettibili di iscrizione nei pubblici registri qualora la situazione possessoria si sia verificata prima della registrazione; essa, tuttavia, può essere dichiarata solo su specifica richiesta della parte che la invoca, previo accertamento da parte del giudice di merito della sussistenza, in concreto, di tutte le condizioni richieste dalla legge, vale a dire la presenza di un titolo idoneo al trasferimento della proprietà, l'avvenuta consegna del bene e la buona fede dell'acquirente.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 16235 del 25/07/2011