

Beni - immobili - Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 7021 del 11/04/2016

Domini collettivi - Regole cadorine e ampezzane - Regime giuridico dei loro beni - Assoggettabilità ad espropriazione per pubblica utilità degli stessi - Condizioni - Espropriazione per pubblico interesse (o utilità) - procedimento - in genere.

I beni oggetto di proprietà regoliera - ovvero, facenti parte del patrimonio agro-silvo-pastorale collettivo, inalienabile, indivisibile ed inusucapibile, di gruppi familiari stanziati in territori montani del Veneto - possono essere assoggettati ad espropriazione per pubblica utilità anche a prescindere dall'autorizzazione o dal consenso della Regola stessa, della quale, peraltro, è necessario il preventivo parere, di modo che l'amministrazione espropriante possa procedere ad una valutazione comparativa dell'interesse pubblico alla cui realizzazione è preordinato il provvedimento ablatorio e di quello, costituzionalmente rilevante ai sensi degli artt. 9 e 44 Cost., al mantenimento dell'originaria destinazione dei beni regolieri, quale mezzo di salvaguardia dell'ambiente.

Corte di Cassazione Sez. U, Sentenza n. 7021 del 11/04/2016