

Espropriazione per pubblica utilità - Giudicato - Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 11657 del 04/05/2025 (Rv. 674888 - 02)

Acquisizione sanante - Conseguenze - Disapplicazione del giudice ordinario - Limiti - Fondamento - Fattispecie.

In tema di espropriazione per pubblica utilità, la formazione di un giudicato sull'avvenuta acquisizione (ad altro titolo) dell'immobile ad opera dell'amministrazione espropriante impedisce di esercitare il potere attribuitole dall'art. 42-bis del TUE e il provvedimento eventualmente emesso, risultando adottato in palese carenza di potere, va disapplicato dal giudice ordinario, poiché il limite di operatività dell'istituto presuppone l'intervento tempestivo dell'amministrazione, per ripristinare la legalità violata in seguito all'occupazione illegittima di beni appartenenti a privati.

Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 11657 del 04/05/2025 (Rv. 674888 - 02)

Riferimenti normativi: Cod_Proc_Civ_art_324