

Destinazione di un'area ad un uso collettivo – Cass. n. 37574/2022

Espropriazione per pubblico interesse (o utilità) - procedimento - liquidazione dell'indennità - determinazione (stima) - in genere - Destinazione di un'area ad un uso collettivo - Vincolo sostanzialmente espropriativo - Condizioni.

In tema di vincoli preordinati all'espropriazione o sostanzialmente espropriativi, la destinazione di un'area ad un uso collettivo (nella specie, parcheggio pubblico a raso), impressa dallo strumento urbanistico, concreta un vincolo sostanzialmente espropriativo ove esuli dall'ottica della suddivisione zonale del territorio e miri a individuare beni singolarmente determinati in vista della creazione di un'area non edificata all'interno di zona a spiccata vocazione edificatoria.

Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 37574 del 22/12/2022 (Rv. 666463 - 01)

Corte

Cassazione

37574

2022