

Aree di parcheggio - Vincolo di destinazione ex art. 41 sexies l. n. 1150 del 1942 – Cass. n. 2265/2019

Urbanistica - **Aree di parcheggio** - Vincolo di destinazione ex art. 41 sexies l. n. 1150 del 1942 – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2265 del 28/01/2019

Natura - Validità della rinuncia al relativo diritto - Esclusione - Conseguenze.

Il vincolo di destinazione impresso agli spazi per **parcheggio** dall'art. 41 sexies della l. n. 1150 del 1942, secondo il testo introdotto dall'art. 18 della l. n. 765 del 1967, ha natura pubblicistica e, pertanto, non può subire deroghe negli atti privati di disposizione di tali spazi, le cui clausole difformi sono sostituite dalla norma imperativa, essendo i contratti che sottraggano il diritto d'uso sulle aree a questo fine destinate parzialmente nulli, in particolare ove prevedano la rinuncia al detto diritto.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 2265 del 28/01/2019

corte

cassazione

2265

2019