

Prediali - costituzione del diritto - delle servitu' volontarie -costituzione non negoziale - per usucapione - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 25270 del 20/09/2024 (Rv. 672292-01)

Servitù di passaggio - Sentiero formatosi per il calpestio - Idoneità.

Ai fini del requisito dell'apparenza richiesto ex art. 1061 c.c. per l'acquisto della servitù di passaggio per usucapione, non occorre necessariamente un tracciato dovuto all'opera dell'uomo, essendo sufficiente anche un sentiero formatosi naturalmente per effetto del calpestio, purché esso presenti un tracciato tale da denotare la sua funzione - visibile, non equivoca e permanente - di accesso al fondo dominante attraverso il fondo servente.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 25270 del 20/09/2024 (Rv. 672292-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1061