

Servitù - prediali - esercizio - alterazione - aggravamento (divieto di) - in genere – Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 21744 del 23/09/2013

Servitù di passaggio - Apposizione di cancello - Aggravamento della servitù - Sussistenza - Condizioni.

In tema di servitù di passaggio, agli effetti del divieto ex art. 1067 cod. civ., la collocazione di un cancello sul "locus servitutis" non integra aggravamento della servitù di per sé, ma solo ove incida sul modo in cui è stata goduta la servitù, venendo in rilievo, quindi, frequenza del passaggio, caratteristica dei luoghi, particolari esigenze del transito e ogni altra precedente condizione di esercizio.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 21744 del 23/09/2013