

Servitu' - "nemini res sua servit" - utilita' (nozione) - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 16698 del 06/07/2017

Servitù di parcheggio - Configurabilità - Condizioni.

In tema di servitù, lo schema previsto dall'art. 1027 c.c. non preclude in assoluto la costituzione di servitù avente ad oggetto il parcheggio di un'autovettura su fondo altrui, a condizione che, in base all'esame del titolo e ad una verifica in concreto della situazione di fatto, tale facoltà risulti essere stata attribuita come vantaggio in favore di altro fondo per la sua migliore utilizzazione.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 16698 del 06/07/2017