

Servitù - prediali - costituzione del diritto - delle servitù volontarie - costituzione non negoziale - per destinazione del padre di famiglia – Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 6592 del 05/04/2016

Presupposti - Fattispecie.

La costituzione di una servitù prediale (nella specie, di veduta) per destinazione del padre di famiglia postula che le opere permanenti (nella specie, l'apertura e le opere di asservimento) destinate al suo esercizio, predisposte dall'unico proprietario, preesistano al momento il cui il fondo viene diviso fra più proprietari.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 6592 del 05/04/2016