

Poteri (o obblighi) del giudice - fatti notori - Fatto notorio - Sindacabilità - Corte di Cassazione Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 3550 del 07/02/2019

Prova civile - poteri (o obblighi) del giudice - fatti notori - **Fatto notorio** - Sindacabilità - Limiti – Fattispecie - Corte di Cassazione Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 3550 del 07/02/2019

In tema di prova civile, in sede di legittimità è censurabile per violazione di legge l'assunzione da parte del giudice di merito di una inesatta nozione di **fatto notorio**, da intendersi come fatto oggettivamente conosciuto da un uomo di media cultura, in un dato tempo e luogo.

(Nella specie, la S.C. ha ritenuto, in applicazione del principio, che il giudice di merito aveva erroneamente ricondotto nel concetto di **fatto notorio** la circostanza che in un dato momento storico le banche erogavano mutui per somme superiori rispetto a quelle necessarie ad acquistare il bene e sulla base di ciò disconosciuto i maggiori ricavi imputati alla parte venditrice in ragione dei considerevoli scostamenti tra il prezzo riportato negli atti di vendita e gli importi concessi nei collegati contratti di mutuo).

Corte di Cassazione Sez. 6 - 5, Ordinanza n. 3550 del 07/02/2019

[Cod_Proc_Civ_art_115](#)

fatto notorio