

Litisconsorzio necessario – Cass. 11770/2019

Appartenenza dei fondi confinanti a più proprietari - Litisconsorzio necessario - Proprietà - azioni a difesa della proprietà - regolamento di confini (nozioni, distinzioni).

In tema di azione di regolamento di confini, se i fondi confinanti appartengono a più proprietari, non ricorre un'ipotesi di litisconsorzio necessario e ciascuno dei comproprietari è legittimato ad agire o resistere senza l'intervento degli altri, a meno che alla domanda di regolamento, diretta ad ottenere una sentenza dichiarativa, si accompagni la richiesta di rilascio o di riduzione in pristino della parte di fondo che si ritiene usurpata in conseguenza dell'incertezza oggettiva o soggettiva dei confini.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 11770 del 06/05/2019 (Rv. 653806 - 01)

Riferimenti normativi:

[Cod. Civ. art. 0948 – Azione di rivendicazione](#)

[Cod. Civ. art. 0950 – Azione di regolamento di confini](#)

[Cod. Proc. Civ. art. 102 – Termini legali e termini giudiziari](#)