

Pagamento di contributi condominiali - Decreto ingiuntivo emesso ex art. 63 disp. att. cod. civ. - Cass. n. 15696/2020

Procedimenti sommari - d'ingiunzione - decreto - opposizione - Pagamento di contributi condominiali - Decreto ingiuntivo emesso ex art. 63 disp. att. cod. civ. - Opposizione - Contestazione della sussistenza del debito e della documentazione - Onere probatorio dell'amministratore del condominio.

Nel giudizio di opposizione a decreto ingiuntivo concernente il pagamento di contributi per spese, il condominio soddisfa l'onere probatorio su esso gravante con la produzione del verbale di assemblea condominiale in cui sono state approvate le spese, nonché dei relativi documenti, sicché il giudice emetterà una sentenza favorevole qualora l'amministratore dimostri che il credito preteso sussiste, è esigibile e che il condominio ne è titolare. Conf a Cass. n.7569 del 1994, Rv 48778501.

Corte di Cassazione. Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 15696 del 23/07/2020 (Rv. 658784 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod Civ art 1123 1](#), [Cod Civ art 1130 1](#), [Cod Proc Civ art 633](#)

corte

cassazione

15696

2020