

**procedimenti sommari - per convalida di sfratto per finita locazione - convalida - in genere – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 12979 del 27/05/2010**

Convalida di licenza o di sfratto per finita locazione o per morosità - Impugnazione - Mezzi - Ricorso per cassazione - Inammissibilità. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 12979 del 27/05/2010

Avverso un provvedimento di convalida di licenza o di sfratto per finita locazione o per morosità è inammissibile il ricorso per cassazione ai sensi dell'art. 111 Cost., sia nell'ipotesi in cui si sia in presenza di una vera e propria ordinanza, dal momento che avverso la stessa è proponibile soltanto l'opposizione tardiva di cui all'art. 668 cod. proc. civ., sia qualora detto provvedimento sia stato emesso in carenza dei presupposti di legge, perché, in tal caso, l'impugnazione deve essere proposta con l'appello, assumendo l'ordinanza natura decisoria e contenuto sostanziale di sentenza.

Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 12979 del 27/05/2010