

procedimenti sommari - per convalida di sfratto per finita locazione - opposizione dell'intimato - ordinanza di rilascio - in genere – Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 22825 del 24/10/2006

Ricorso per cassazione - Ammissibilità - Esclusione - Opposizione tardiva ex art. 668 cod. proc. civ. - Ammissibilità. Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 22825 del 24/10/2006

Avverso l'ordinanza di convalida di sfratto per morosità, emessa ai sensi dell'art. 55 della legge n. 392 del 1978, è inammissibile il ricorso per cassazione ex art. 111 Cost., poichè avverso detto provvedimento è proponibile solo l'opposizione tardiva ex art. 668 cod. proc. civ., sia nell'ipotesi in cui l'ordinanza sia stata emessa fuori delle ipotesi previste, sia in un situazione di assoluta carenza di potere giurisdizionale, dovendosi proporre nell'un caso l'appello e nell'altro la "quaerela nullitatis".

Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 22825 del 24/10/2006