

Procedimenti sommari - per convalida di sfratto per finita locazione - intimazione di licenza o di sfratto - per morosità – Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Sentenza n. 17582 del 03/09/2015

Ordinanza di convalida - Presupposto - Attestazione del locatore circa la persistenza della morosità - Appello - Ammissibilità - Condizioni. Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Sentenza n. 17582 del 03/09/2015

In tema di procedimento di sfratto per morosità, la dichiarazione del locatore che la morosità persiste costituisce il presupposto di legittimità della convalida, sicché contro di essa è ammissibile l'appello solo se diretto a contestarne la mancanza e non per dedurne la non veridicità.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Sentenza n. 17582 del 03/09/2015