

Effetti - usucapione - interruzione e sospensione - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 25643 del 25/09/2024 (Rv. 672369-01)

Atto dispositivo del proprietario - Idoneità ad interrompere il termine di usucapione - Esclusione - Fondamento.

Nel giudizio promosso dal possessore nei confronti del proprietario per far accertare l'intervenuto acquisto della proprietà per usucapione, l'atto di disposizione del proprietario in favore di terzi, ancorché conosciuto dal possessore, non esercita alcuna incidenza sulla situazione di fatto utile per l'usucapione, ma rappresenta, rispetto al possessore, *res inter alios acta*, ininfluyente sulla prosecuzione della signoria di fatto sul bene, non impedita materialmente, né contestata in modo idoneo.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 25643 del 25/09/2024 (Rv. 672369-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1158, Cod_Civ_art_1167