

possesso - effetti - usucapione - interruzione e sospensione - Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 18095 del 20/08/2014

Atto dispositivo del proprietario - Idoneità ad interrompere il termine di usucapione - Esclusione - Fondamento. Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 18095 del 20/08/2014

Nel giudizio promosso dal possessore nei confronti del proprietario per far accertare l'intervenuto acquisto della proprietà per usucapione, l'atto di disposizione del diritto dominicale da parte del proprietario in favore di terzi, anche se conosciuto dal possessore, non esercita alcuna incidenza sulla situazione di fatto utile ai fini dell'usucapione, rappresentando, rispetto al possessore, "res inter alios acta", ininfluyente sulla prosecuzione dell'esercizio della signoria di fatto sul bene, non impedito materialmente, né contestato in modo idoneo.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 18095 del 20/08/2014