

mediazione? --? provvigione? --? Corte di Cassazione,? Sez.? 3,? Sentenza n.? 25851? del? 09/12/2014? doppia

Divergenza tra oggetto iniziale della trattativa e oggetto conclusivo dell'affare? --? Diritto del mediatore alla provvigione? --? Sussistenza? --? Condizioni.? Corte di Cassazione,? Sez.? 3,? Sentenza n.? 25851? del? 09/12/2014?

Il diritto del mediatore alla provvigione non postula una coincidenza totale tra oggetto iniziale delle trattative ed oggetto conclusivo dell'affare,? sicché va riconosciuto anche quando la variazione oggettiva concerne il bene,? più compiutamente identificato,? e il prezzo,? a condizione che l'opera del mediatore sia valsa a far intavolare trattative,? poi confluite nella conclusione di un vincolo giuridico relativa a un bene univocamente,? anche se non totalmente,? riferibile a quello dedotto nella iniziale messa in relazione delle parti.
Corte di Cassazione,? Sez.? 3,? Sentenza n.? 25851? del? 09/12/2014?