

Concessione dell'area pubblica comunale per l'esercizio di attività commerciale – Cass. n. 21769/2021

Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - Concessione dell'area pubblica comunale, per l'esercizio di attività commerciale - Attività materiale di demolizione del manufatto ivi realizzato, posta in essere dall'ente concedente - Domanda di risarcimento del danno proposta dal concessionario - Giurisdizione del giudice ordinario - Sussistenza - Fondamento.

È devoluta alla giurisdizione del giudice ordinario la controversia introdotta dal concessionario di un'area pubblica comunale, adibita ad attività commerciale, al fine di ottenere il risarcimento del danno conseguente all'attività di demolizione del manufatto ivi realizzato, compiuta senza preavviso dall'ente concedente, vertendo il "petitum" sostanziale sull'accertamento della responsabilità derivante da un comportamento materiale della P.A., lesivo di una posizione di diritto soggettivo, senza che rilevi la titolarità in capo all'attore di una concessione su bene demaniale, la quale non viene in discussione nei suoi aspetti provvedimentali di rilievo pubblicistico, ma unicamente nelle sue concrete modalità esecutive, e pertanto costituisce solo la premessa della domanda risarcitoria proposta.

Corte di Cassazione, Sez. U - , Ordinanza n. 21769 del 29/07/2021 (Rv. 661862 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_2043

Corte

Cassazione

21769

2021