

**Giurisdizione civile - giurisdizione ordinaria e amministrativa - autorizzazioni e concessioni – Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 692 del 18/01/2016**

Concessione di superficie su area PEEP - Domande del concessionario per risoluzione e danni - Nei confronti del Comune e dei titolari di rapporti collegati - Riparto di giurisdizione - Criteri - Fattispecie.

Le domande proposte dal concessionario del diritto di superficie su area PEEP nei confronti del Comune inadempiente per la risoluzione della concessione-contratto e il risarcimento dei danni appartengono alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo, restando al giudice ordinario le domande proposte dal concessionario medesimo nei confronti dei titolari di rapporti privatistici collegati alla concessione e tuttavia estranei all'attività amministrativa (nella specie, direttore dei lavori e banca finanziatrice dell'opera).

Corte di Cassazione Sez. U, Ordinanza n. 692 del 18/01/2016