

Edilizia popolare ed economica - competenza e giurisdizione - Corte di Cassazione, Sez. U , Sentenza n. 8097 del 23/04/2020 (Rv. 657536 - 01)

Eredi di assegnatario fucense di alloggio ex l.r. Abruzzo n. 7 del 1997- Azione di nullità e/o inefficacia dell'atto di cessione dell'alloggio a terzi - Giurisdizione del giudice ordinario - Sussistenza -Fondamento.

In tema di edilizia residenziale pubblica, spetta alla giurisdizione ordinaria la controversia, promossa dagli eredi del soggetto assegnatario fucense di un alloggio ai sensi dell'art. 3 della l.r. Abruzzo n. 7 del 1997, avente ad oggetto la richiesta di nullità e/o inefficacia del contratto di cessione dell'immobile stipulato con un terzo dal competente organo regionale, per essere il petitum sostanziale della lite costituito dall'accertamento della titolarità, in capo all'assegnatario, del diritto soggettivo di riscatto i cui presupposti sono fissati direttamente dalla legge.

Corte di Cassazione, Sez. U , Sentenza n. 8097 del 23/04/2020 (Rv. 657536 - 01)