

**Divisione ereditaria - Transazione divisoria - Differenza con la divisione transattiva -
Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 210 del 07/01/2025 (Rv. 673476-02)**

Obliterazione del rapporto di proporzionalità tra le attribuzioni dei beni e le quote spettanti -
Efficacia novativa - Incompatibilità tra il rapporto preesistente e quello originato dall'accordo -
Conseguenze in punto di accertamento del carattere novativo.

La transazione divisoria differisce dalla divisione transattiva per l'obliterazione del rapporto di proporzionalità tra le attribuzioni dei beni e le quote spettanti ai condividenti ed ha efficacia novativa in caso di oggettiva incompatibilità tra il rapporto preesistente e quello originato dall'accordo transattivo; ne consegue che, salva un'espressa manifestazione di volontà conservativa, l'accertamento sul carattere novativo richiede una verifica dell'intento delle parti di comporre la res litigiosa, addivenendo alla costituzione di un nuovo rapporto, sostitutivo del preesistente.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 210 del 07/01/2025 (Rv. 673476-02)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_764, Cod_Civ_art_1965