

Divisione ereditaria - operazioni divisionali - retratto successorio - esercizio del diritto di prelazione - Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 25443 del 23/09/2024 (Rv. 672443-01)

Contratti agrari - diritto di prelazione e di riscatto - Vendita di quota di eredità avente ad oggetto anche fondo agricolo - Prevalenza del diritto di prelazione del coerede su quello del coltivatore diretto, mezzadro, colono o partecipante - Sussistenza.

In caso di acquisto di quota di eredità avente ad oggetto, tra l'altro, un fondo agricolo, il diritto di prelazione del coerede, di cui all'art. 732 c.c. prevale sul diritto di prelazione, ex art. 8, l. n. 590 del 1965, del coltivatore diretto, mezzadro, colono o partecipante.

Corte di Cassazione, Sez. 3, Ordinanza n. 25443 del 23/09/2024 (Rv. 672443-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0732