

**Divisione - divisione contrattuale - di una pluralità di comunioni – Corte di Cassazione
Sez. 1, Sentenza n. 2173 del 30/07/1963**

Assegnazione della quota su una sola massa - natura traslativa del negozio - permuta.*

Attribuendo ad un convivente sopra una sola massa la somma delle quote, vantate sulle diverse masse, gli si assegnano su quella massa beni eccedenti la sua frazione di diritto, mentre lo si esclude dalle altre masse e reciprocamente si opera nei confronti degli altri conviventi. Pertanto, in tale ipotesi, anche in caso di eguaglianza delle quote dei conviventi su tutte e su ciascuna massa, si decampa dal negozio di accertamento dichiarativo e si pone in essere un negozio che ha l'apparenza del negozio dichiarativo (ma la vera sostanza di un negozio traslativo (permuta). (Conf 2224'61).*

Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 2173 del 30/07/1963