

Divisione - quote (formazione e attribuzione) - in genere – Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 2362 del 27/08/1963

Divisione contrattuale - pluralità di comunioni - assegnazione della quota su una sola massa - natura traslativa del negozio - permuta.*

071040 263632*

Attribuendo ad un condividente sopra una sola massa la somma delle quote, vantate sulle diverse masse, gli si assegnano su quella massa beni eccedenti la sua frazione di diritto, mentre lo si esclude dalle altre masse e reciprocamente si opera nei confronti degli altri condividenti. Pertanto, anche in caso di eguaglianza delle quote dei condividenti su tutte e su ciascuna massa, si decampa dal negozio di accertamento dichiarativo e si pone in essere un negozio che ha l'apparenza del negozio dichiarativo, ma la vera sostanza di un negozio traslativo (permuta). (Conf 2224'61).*

Corte di Cassazione Sez. 1, Sentenza n. 2362 del 27/08/1963