

Scioglimento del contratto - risoluzione del contratto - per inadempimento - Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 423 del 08/01/2025 (Rv. 673634-02)

Rapporto tra domanda di adempimento e domanda di risoluzione - imputabilità dell'inadempimento, colpa o dolo - effetti della risoluzione - Risoluzione del contratto per inadempimento - Obbligo di restituire i frutti e gli interessi - Contenuto.

In tema di risoluzione del contratto per inadempimento, la regola ex art. 2033 c.c. sulla spettanza di frutti e interessi non riguarda quelli previsti dal contratto, che, ove percepiti, costituiscono attribuzioni patrimoniali oggetto di restituzione in ragione della retroattività prevista dall'art. 1458 c.c., ma i frutti e gli interessi che maturano per legge in relazione al bene o alla somma di denaro oggetto di ripetizione.

Corte di Cassazione, Sez. 1, Sentenza n. 423 del 08/01/2025 (Rv. 673634-02)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1148, Cod_Civ_art_1453, Cod_Civ_art_1458, Cod_Civ_art_2033