

Contratti in genere Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 15762 del 06/06/2023 (Rv. 667969 - 02)

Contratto preliminare (compromesso) (nozione, caratteri, distinzione) - Azione ex art 2932 c.c. - Sopravvenuta estinzione della società promittente alienante - Esperibilità dell'azione nei confronti dei soci - Ammissibilità.

A fronte della cancellazione volontaria in corso di causa della società convenuta in giudizio, quale promittente alienante per l'esecuzione in forma specifica del contratto preliminare di vendita immobiliare da essa concluso, i soci verso cui tale giudizio sia riassunto succedono nell'obbligo di stipulazione del definitivo e sono potenziali destinatari degli effetti della corrispondente sentenza costitutiva, anche se di tale obbligo di "facere" non si sia fatta menzione nel bilancio finale di liquidazione.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 15762 del 06/06/2023 (Rv. 667969 - 02)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_2932, Cod_Civ_art_1470, Cod_Proc_Civ_art_111, Cod_Civ_art_2495