

Contratti - Concessione suolo pubblico per scavi- Clausola penale – Cass. n. 18904/2020

Pubblica amministrazione - contratti - formazione - forma - Concessione suolo pubblico per scavi- Clausola penale-Natura- Forma scritta- Necessità- Fondamento- Fattispecie.

In tema di concessione di suolo pubblico da parte degli enti pubblici ai privati per lo svolgimento di attività privatistiche o aventi rilevanza pubblica (nella specie attività di scavo per la posa di cavi)l'applicazione di una clausola penale per l'inadempimento o il ritardo nell'inadempimento, che acceda al titolo autoritativo, non può fondarsi sulla mera adesione unilaterale ad un regolamento (c.d. "regolamento scavi") ma deve essere trasfusa in un atto sottoscritto dal concessionario in ragione dei principi costituzionali di buon andamento, imparzialità e regolare svolgimento dell'attività amministrativa(In applicazione di tale principio la S.C. ha cassato la sentenza impugnata che aveva ritenuto valida la clausola penale sulla base della sola dichiarazione di conoscenza ed accettazione delle clausole contenute nel predetto regolamento da parte del richiedente).

Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Ordinanza n. 18904 del 11/09/2020 (Rv. 659233 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod_Civ_art_1350](#), [Cod_Civ_art_1382](#)

CORTE

CASSAZIONE

18904

2020