

Contratti in genere - caparra – confirmatoria - Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 22657 del 27/09/2017

Condanna alla restituzione del doppio della caparra - Richiesta avanzata dalla parte adempiente - Implicita proposizione della domanda di recesso - Configurabilità - Condizioni.

Riguardo alla caparra confirmatoria, regolata dall'art. 1385 c.c., una domanda di recesso, ancorché non formalmente proposta, può ritenersi egualmente, anche se implicitamente, avanzata in causa dalla parte adempiente, quando la stessa abbia richiesto la condanna della controparte, la cui inadempienza sia stata dedotta come ragione legittimante la pronuncia di risoluzione del contratto, alla restituzione del doppio della caparra a suo tempo corrisposta quale unica ed esaustiva sanzione risarcitoria di tale inadempienza.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 22657 del 27/09/2017

CAPARRA CONFIRMATORIA

CONTRATTI