

Azione di riduzione di ipoteca – Cass. n. 18681/2022

Competenza civile - competenza per territorio - diritti reali - Azione di riduzione di ipoteca - Art. 21 c.p.c. - Applicabilità - Fondamento.

L'azione di riduzione di ipoteca, ancorché presupponga una domanda di accertamento negativo del credito che ha dato luogo all'iscrizione ipotecaria, ha ad oggetto un diritto reale su beni immobili, e pertanto rientra nella competenza per territorio del tribunale del luogo in cui si trovano i beni ipotecati, ai sensi dell'art. 21 c.p.c.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 18681 del 09/06/2022 (Rv. 665208 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_2872, Cod_Proc_Civ_art_021

Corte

Cassazione

18681

2022