

Impugnazione con effetto nei confronti di tutti i condomini – Cass. n. 9068/2022

Competenza civile - competenza per valore - rapporti obbligatori - in genere - Condominio - Delibera assembleare - Impugnazione con effetto nei confronti di tutti i condomini - Valore della causa - Atto impugnato e non importo dovuto dall'attore - Sussistenza.

Nell'azione di impugnazione delle deliberazioni dell'assemblea di condominio, che sia volta ad ottenere una sentenza di annullamento avente effetto nei confronti di tutti i condomini, il valore della causa deve essere determinato sulla base dell'atto impugnato, e non sulla base dell'importo del contributo alle spese dovuto dall'attore in base allo stato di ripartizione, non operando la pronuncia solo nei confronti dell'istante e nei limiti della sua ragione di debito.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Sentenza n. 9068 del 21/03/2022 (Rv. 664317 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Proc_Civ_art_007, Cod_Proc_Civ_art_012, Cod_Civ_art_1137

Corte

Cassazione

9068

2022