

Competenza del giudice di pace - Cass. n. 16012/2020

Competenza civile - competenza per valore - Controversie aventi ad oggetto pretese che abbiano la loro fonte in un rapporto, giuridico o di fatto, riguardante un bene immobile - Competenza del giudice di pace - Configurabilità - Condizioni e limiti.

È competente il giudice di pace (nei limiti della sua competenza per valore) in ordine alle controversie aventi ad oggetto pretese che abbiano la loro fonte in un rapporto, giuridico o di fatto, riguardante un bene immobile, salvo che la questione proprietaria non sia stata oggetto di una esplicita richiesta di accertamento incidentale di una delle parti e sempre che tale richiesta non appaia, "ictu oculi", alla luce delle evidenze probatorie, infondata e strumentale - siccome formulata in violazione dei principi di lealtà processuale - allo spostamento di competenza dal giudice di prossimità al giudice togato.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 16012 del 28/07/2020 (Rv. 658513 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod_Proc_Civ_art_007](#), [Cod_Proc_Civ_art_010](#), [Cod_Proc_Civ_art_014](#)