

Competenza civile - competenza per valore - beni immobili – Cass. n. 33457/2019

Cause concernenti il mancato rispetto delle distanze legali - Determinazione della competenza per valore - Criteri.

Le cause concernenti il mancato rispetto delle distanze legali tra immobili sono assimilate a quelle relative alle servitù, poiché l'azione esercitata consiste sostanzialmente in una negatoria. A norma dell'art. 15 c.p.c., pertanto, ai fini della competenza, il loro valore va determinato moltiplicando per cinquanta il reddito dominicale del terreno o la rendita catastale del fabbricato in cui si assume essere avvenuta la violazione.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 2, Ordinanza n. 33457 del 17/12/2019 (Rv. 656388 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod_Proc_Civ_art_015](#)

Competenza

Incompetenza

Valore

Territorio

Funzionale

Corte

Cassazione

33457

2019