

Competenza civile - competenza per territorio - diritti reali – Cass. n. 4213/2007

Esecuzione immobiliare - Pluralità di immobili sottoposti ad unica esecuzione ma ricadenti in diverse circoscrizioni giudiziarie - Giudice territorialmente competente - Determinazione - Criteri.

La competenza territoriale relativa alle procedure espropriative immobiliari aventi ad oggetto diversi beni immobili, ubicati in più circoscrizioni giudiziarie, si determina, sulla base dell'art. 21 cod.proc.civ. e tenuto conto del venir meno del criterio principale fissato ai fini di individuare un unico giudice come territorialmente competente (criterio dell'immobile soggetto al maggior tributo verso lo Stato), alla stregua del residuo criterio per cui la competenza territoriale è attribuita ad ogni giudice nella cui circoscrizione si trovi una parte degli immobili.

Corte di Cassazione Sez. 3, Sentenza n. 4213 del 23/02/2007

Competenza

Incompetenza

Valore

Territorio

Funzionale

Corte

Cassazione

4213

2007