

Comodato - durata – Cass. n. 22309/2020

comodato - estinzione - richiesta del comodante - comodato senza determinazione di durata (precario) - Immobile destinato ad attività commerciale - Dipendenza del termine di durata del contratto da tale attività - Esclusione - Conseguenze.

La circostanza che un immobile concesso in comodato sia destinato ad attività commerciale non è sufficiente per ritenere il relativo contratto soggetto ad un termine implicito, sicché il comodante può domandare la restituzione del bene prima della cessazione di tale attività.

Corte di Cassazione, Sez. 6 - 3, Ordinanza n. 22309 del 15/10/2020 (Rv. 659161 - 01)

Riferimenti normativi: [Cod_Civ_art_1809](#), [Cod_Civ_art_1810](#)

corte

cassazione

22309

2020