

08.0 LE SPESE E LE TABELLE MILLESIMALI

08.0 LE SPESE E LE TABELLE MILLESIMALI

1. Natura e caratteri delle spese comuni 2. La disciplina applicabile 3. La suddivisione delle spese nelle fattispecie disciplinate dal codice civile 3. 1 - Scale ed ascensori (art. 1124 c.c.) 3.2 - Volte, soffitti, solai (art. 1125) 3.3. – Lastrici solari ad uso esclusivo (art. 1126) 4. Le tabelle millesimali 4.1- In generale 4.2 - Formazione e approvazione 4.3 - Revisione e modifica delle tabelle millesimali 5. Solidarietà nelle spese 6. Le obbligazioni di pagamento degli oneri condominiali in caso di fallimento del condomino 7. Fondo speciale e fondo cassa