

Crediti del locatore sorti durante la procedura – Cass. n. 34730/2021

Fallimento ed altre procedure concorsuali - fallimento - passività fallimentari (accertamento del passivo) - formazione dello stato passivo - in genere - Crediti del locatore sorti durante la procedura - Insinuazione al passivo - Termine di decadenza ex art. 101 l.fall. - Esclusione - Termine annuale dalla maturazione del credito - Decorrenza - Restituzione dell'immobile - Applicabilità - Fondamento.

L'insinuazione al passivo dei crediti vantati dal locatore nel corso della procedura fallimentare non è soggetta al termine di decadenza previsto dall'art. 101, commi 1 e 4, l.fall., tuttavia tale insinuazione incontra un limite temporale, da individuarsi nel termine di un anno - come espressione dell'attuale sistema vigente nella materia concorsuale - decorrente dal momento in cui l'immobile è stato riconsegnato all'avente diritto, perché quest'ultimo non è tenuto ad insinuare il proprio credito in via frazionata mano a mano che questo matura, potendo attendere il momento della restituzione del bene, così da determinarne con certezza l'ammontare complessivo in vista dell'unica domanda di partecipazione al concorso.

Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 34730 del 16/11/2021 (Rv. 663158 - 01)

Corte

Cassazione

34730

2021