

Comproprieta' indivisa (nozione, caratteri, distinzioni) - scioglimento - Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 5920 del 05/03/2024 (Rv. 670492-01)

Giudizio di divisione - Presupposto - Appartenenza comune ai condividenti del bene da dividere
- Acquisto del bene da parte di un terzo nel corso del giudizio - Possibilità di addivenire allo scioglimento della comunione - Esclusione.

Il giudizio di divisione, in quanto volto ad accertare un diritto comune a tutte le parti in causa su determinati beni, presuppone l'appartenenza di quest'ultimi alla comunione; appartenenza che deve sussistere sino alla definizione della divisione, non potendosi addivenire all'apporzionamento di beni che abbiano perso il carattere della proprietà comune, per essere stati oggetto di acquisto da parte di un terzo nel corso del giudizio.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Ordinanza n. 5920 del 05/03/2024 (Rv. 670492-01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0713, Cod_Civ_art_0728