

Domanda di divisione di un fabbricato – Cass. n. 9255/2023

Comunione dei diritti reali - comproprietà indivisa (nozione, caratteri, distinzioni) - scioglimento - Comunione ordinaria - Domanda di divisione di un fabbricato - Regolarità edilizia - Necessità - Documentazione alternativa - Sufficienza - Assenza del provvedimento di concessione in sanatoria - Irrilevanza.

La domanda di condono corredata della prova dell'avvenuto versamento delle prime due rate dell'oblazione costituisce documentazione alternativa rispetto alla concessione in sanatoria tale da comportare il venir meno dell'impedimento giuridico alla divisione di un fabbricato.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 9255 del 04/04/2023 (Rv. 667522 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_0713

Corte

Cassazione

9255

2023