Suddivisione di appartamento - Legittimità - Condizioni e limiti.

Il condomino può dividere il suo appartamento in più unità ove da ciò non derivi concreto pregiudizio agli altri condomini, salva eventuale revisione delle tabelle millesimali; non osta che il regolamento contrattuale del condominio preveda un certo numero di unità immobiliari, qualora esso non ne vieti la suddivisione.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 13184 del 24/06/2016